

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA VALEA VINULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 10 / 2022

Privind însușirea suprafeței din măsuratori conform documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a imobilelor situate în comuna Valea Vinului.

Consiliul local al comunei Valea Vinului ,judetul Satu Mare,
Avand in vedere :

Proiectul de hotarare privind însușirea suprafeței din măsuratori conform documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a imobilelor situate în comuna Valea Vinului.

- referatul de aprobare a proiectului de hotarare nr.523/28.02.2022;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Valea Vinului nr.524/28.02.2022;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.525//28.02.2022;

Tinand cont de prevederile:

Legii nr.7/1996,(r3),a cadastrului si publicitatii imobiliare,modificata si completata,
Art.129,alin.(2),lit.c),art.139,alin.(3),lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

In temeiul prevederilor art.196,alin.(1),lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

HOTARASTE :

Art.1. Se însușește în domeniul public al comunei Valea Vinului documentația cadastrală privind însușirea suprafeței din măsuri conform documentațiilor cadastrale **pentru înscrierea în cartea funciara** a imobilelor situate în comuna Valea Vinului, întocmite de d-ul Hodor Marcel, care se constituie în anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ANEXA LA HCL nr.10/2022

Nr. Crt.	Nr. Top.	Cat. de folosinta	Sup. (mp)	Nr. Sec. Cadastral	Observatii
1	409	Hc	2441	22	Sant
2	413/14	De	870	22	Drum de exploatare
3	413/25	De	1490	22	Drum de exploatare
4	413/26	De	785	22	Drum de exploatare
5	411	Hc	856	22	Sant
6	414	Hc	2467	22	Sant
7	414/1	Hc	249	22	Sant
8	415	De	4949	22	Drum de exploatare
9	417	De	2924	22	Drum de exploatare
10	427	De	2841	22	Drum de exploatare
11	428	De	4713	22	Drum de exploatare

12	430	De	775	22	Drum de exploatare
13	521/23	Hc	2100	30	Sant
14	521/24	De	1093	30	Drum de exploatare
15	521/25	De	1413	30	Drum de exploatare
16	560/7	De	907	31	Drum de exploatare
17	561	De	3252	31	Drum de exploatare
18	562/15	De	2472	31	Drum de exploatare
19	566/17	De	2311	31	Drum de exploatare
20	566/31	De	1179	31	Drum de exploatare
21	567	De	3090	31	Drum de exploatare
22	572	De	3929	31	Drum de exploatare
23	577	Hr	1,0259	32	Canal
24	586/1	De	3020	32	Drum de exploatare
25	586/16	De	2780	32	Drum de exploatare
26	587	De	3659	32	Drum de exploatare
27	590/11	De	2019	32	Drum de exploatare
28	593	De	3016	32	Drum de exploatare
29	601	Hr	4286	46	Canal
30	606/1	De	2895	46	Drum de exploatare
31	630/1	Hc	429	34	Sant
32	645	De	3017	33	Drum de exploatare
33	646	De	924	33	Drum de exploatare
34	647	De	2137	33	Drum de exploatare
35	650	De	3739	34	Drum de exploatare
36	652	De	4382	34	Drum de exploatare
37	653	Hc	4107	34	Sant
38	654/1	De	0359	34	Drum de exploatare
39	654/2	De	1,1085	34	Drum de exploatare
40	655	Hc	4667	34	Sant
41	669/2	Hc	2142	37	Sant

42	693	De	1872	37	Drum de exploatare
43	695/1	De	3322	37	Drum de exploatare
44	695/2	De	1095	37	Drum de exploatare
45	699	Hr	2174	37	Canal
46	700/12	Hc	832	37	Sant
47	708/11	Hr	2484	38	Canal
48	718	De	3840	38	Drum de exploatare
49	724/13	De	3432	38	Drum de exploatare
50	732/1	De	5773	38	Drum de exploatare
51	732/2	De	4515	38	Drum de exploatare
52	734/5	Hc	651	38	Sant
53	735	De	2825	38	Drum de exploatare
54	737	Hr	4582	38	Canal
55	768	De	1666	38	Drum de exploatare
56	782	De	80	38	Drum de exploatare
57	783	De	2732	38	Drum de exploatare
58	784	De	1730	38	Drum de exploatare
59	1001	Hr	905	47	Canal
60	1003/7	De	1079	47	Drum de exploatare
61	1012/10	Hc	1302	47	Sant
62	1012/22	De	2963	47	Drum de exploatare
63	1395/1	Hr	1831	32	Canal
64	174	De	1140	11	Drum de exploatare
65	166	De	3605	11	Drum de exploatare
66	175	Hc	1037	11	Sant
67	172	Hc	480	11	Sant
68	190/2	De	1947	11	Drum de exploatare
69	190/1	De	3194	11	Drum de exploatare
70	190/3	Hc	1104	11	Sant
71	191	Hc	1694	11	Sant

Art.2.Hotararea Consiliului local al comunei Valea Vinului nr.11 / 05.09.1999,modificata prin Hotararea Consiliului local al comunei Valea Vinului nr.15/31.07.2001 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Valea Vinului ,sectiunea – 1 bunuri imobile ,se va completa in mod corespunzator .

Art.3.Cu ducere la indeplinire se incredinteaza : primarul comunei ,compartimentul agricol.

VALEA VINULUI, la data de 24.03.2022

**PRESEDINTE DE SEDINTA
POP CALIN**

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL COMUNA
OROS ALEXANDRU**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art.139,alin,(1) si (3) din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ,

Nr.total al consilierilor in functie – 11

Nr.total al consilierilor prezenti – 10

Nr.total al consilierilor absentii – 1 – SEUCAN Eduard

Voturi pentru _____ 10

Voturi impotriva _____ 0

Abtineri _____ 0

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA VALEA VINULUI
CONSILIUL LOCAL

= P R O I E C T =
H O T A R A R E A N R. 10 / 2022

Privind însușirea suprafeței din măsuratori conform documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a imobilelor situate în comuna Valea Vinului.

Consiliul local al comunei Valea Vinului ,judetul Satu Mare,
Avand în vedere :

Proiectul de hotarare privind însușirea suprafeței din măsuratori conform documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a imobilelor situate în comuna Valea Vinului.

- referatul de aprobare a proiectului de hotarare nr.523/28.02.2022;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local Valea Vinului nr.524/28.02.2022;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.525/28.02.2022;

Tinand cont de prevederile:

Legii nr.7/1996,(r3),a cadastrului si publicitatii imobiliare,modificata si completata,
Art.129,alin.(2),lit.c),art.139,alin.(3),lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

În temeiul prevederilor art.196,alin.(1),lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se însușește în domeniul public al comunei Valea Vinului documentația cadastrală privind însușirea suprafeței din măsuri conform documentațiilor cadastrale **pentru înscrierea în cartea funciara** a imobilelor situate în comuna Valea Vinului, întocmite de d-ul Hodor Marcel, care se constituie în anexă și face parte integrantă din prezenta hotărâre .

ANEXA LA HCL 10/2022

Nr. Crt.	Nr. Top.	Cat. de folosinta	Sup. (mp)	Nr. Sec. Cadastral	Observatii
1	409	Hc	2441	22	Sant
2	413/14	De	870	22	Drum de exploatare
3	413/25	De	1490	22	Drum de exploatare
4	413/26	De	785	22	Drum de exploatare
5	411	Hc	856	22	Sant
6	414	Hc	2467	22	Sant
7	414/1	Hc	249	22	Sant
8	415	De	4949	22	Drum de exploatare
9	417	De	2924	22	Drum de exploatare
10	427	De	2841	22	Drum de exploatare
11	428	De	4713	22	Drum de exploatare

12	430	De	775	22	Drum de exploatare
13	521/23	Hc	2100	30	Sant
14	521/24	De	1093	30	Drum de exploatare
15	521/25	De	1413	30	Drum de exploatare
16	560/7	De	907	31	Drum de exploatare
17	561	De	3252	31	Drum de exploatare
18	562/15	De	2472	31	Drum de exploatare
19	566/17	De	2311	31	Drum de exploatare
20	566/31	De	1179	31	Drum de exploatare
21	567	De	3090	31	Drum de exploatare
22	572	De	3929	31	Drum de exploatare
23	577	Hr	1,0259	32	Canal
24	586/1	De	3020	32	Drum de exploatare
25	586/16	De	2780	32	Drum de exploatare
26	587	De	3659	32	Drum de exploatare
27	590/11	De	2019	32	Drum de exploatare
28	593	De	3016	32	Drum de exploatare
29	601	Hr	4286	46	Canal
30	606/1	De	2895	46	Drum de exploatare
31	630/1	Hc	429	34	Sant
32	645	De	3017	33	Drum de exploatare
33	646	De	924	33	Drum de exploatare
34	647	De	2137	33	Drum de exploatare
35	650	De	3739	34	Drum de exploatare
36	652	De	4382	34	Drum de exploatare
37	653	Hc	4107	34	Sant
38	654/1	De	0359	34	Drum de exploatare
39	654/2	De	1,1085	34	Drum de exploatare
40	655	Hc	4667	34	Sant
41	669/2	Hc	2142	37	Sant

42	693	De	1872	37	Drum de exploatare
43	695/1	De	3322	37	Drum de exploatare
44	695/2	De	1095	37	Drum de exploatare
45	699	Hr	2174	37	Canal
46	700/12	Hc	832	37	Sant
47	708/11	Hr	2484	38	Canal
48	718	De	3840	38	Drum de exploatare
49	724/13	De	3432	38	Drum de exploatare
50	732/1	De	5773	38	Drum de exploatare
51	732/2	De	4515	38	Drum de exploatare
52	734/5	Hc	651	38	Sant
53	735	De	2825	38	Drum de exploatare
54	737	Hr	4582	38	Canal
55	768	De	1666	38	Drum de exploatare
56	782	De	80	38	Drum de exploatare
57	783	De	2732	38	Drum de exploatare
58	784	De	1730	38	Drum de exploatare
59	1001	Hr	905	47	Canal
60	1003/7	De	1079	47	Drum de exploatare
61	1012/10	Hc	1302	47	Sant
62	1012/22	De	2963	47	Drum de exploatare
63	1395/1	Hr	1831	32	Canal
64	174	De	1140	11	Drum de exploatare
65	166	De	3605	11	Drum de exploatare
66	175	Hc	1037	11	Sant
67	172	Hc	480	11	Sant
68	190/2	De	1947	11	Drum de exploatare
69	190/1	De	3194	11	Drum de exploatare
70	190/3	Hc	1104	11	Sant
71	191	Hc	1694	11	Sant

Art.2.Hotararea Consiliului local al comunei Valea Vinului nr.11/05.09.1999,modificata prin Hotararea Consiliului local al comunei Valea Vinului nr.15/31.07.2001 privind insusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al comunei Valea Vinului ,sectiunea – 1 bunuri imobile ,se va completa in mod corespunzator .

Art.3.Cu ducere la indeplinire se incredinteaza : primarul comunei ,compartimentul agricol.

VALEA VINULUI, la data de 28.02.2022

**INIȚIATOR PROIECT DE HOTĂRÂRE,
CRISTEA RADU –PRIMARUL COMUNEI**

***Avizeaza de legalitate ,
Secretar general uat ,
OROS ALEXANDRU***

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI VALEA VINULUI
COMPARTIMENT DE RESORT
Nr.525/28.02.2022

RAPORT

=====

asupra proiectului de hotarare privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului

Având în vedere prevederile HG nr.548/1999,privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Tinand cont de Legii nr.7/1996,(r3),a cadastrului si publicitatii imobiliare,modificata si completata,art.129,alin.(2),lit.c),art.139,alin.(3),lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

Luand in considerare documentatia cadastrala privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului,extravilan, intocmita de topograf autorizat domnul HODOR Marcel

Față de considerentele expuse anterior Compartimentul de resort, propune Consiliului local Valea Vinului spre analiza si dezbatare, proiectul de hotărâre privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului
,in cadrul sedintei ordinare din data de 24 martie 2022.

Valea Vinului,28.02.2022

**Secretar general comuna
Oros Alexandru Gheorghe**

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI VALEA VINULUI
Nr. 523/28.02.2022

REFERAT DE APROBARE

=====

la proiectul de hotarare privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului

Luand in considerare documentatia cadastrala privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului,extravilan, intocmita de topograf autorizat domnul HODOR Marcel

Tinand cont de Legii nr.7/1996,(r3),a cadastrului si publicitatii imobiliare,modificata si completata,art.129,alin.(2),lit.c),art.139,alin.(3),lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificata si completata,

Avand in vedere prevederile HG nr.548/1999,privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 136, alin. (1),alin.(8) din OUG nr.57/2019,privind Codul administrativ propun spre analiza,dezbateri si aprobare Consiliului Local al comunei Valea Vinului propun spre aprobarea Consiliului Local al comunei Valea Vinului proiectul de Hotărâre privind aprobarea actualizarii valorilor de inventar ale bunurilor din domeniul public si privat al comunei Valea Vinului,in cadrul sedintei ordinare din data de 29 mai 2020.

Valea Vinului,28.02.2022

**P R I M A R ,
CRISTEA RADU**

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
COMUNA VALEA VINULUI
CONSILIUL LOCAL
COMISIA PERMANENTA
Nr.524/28.02.2022

A V I Z

=====

asupra proiectului de hotarare privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului

Comisia permanenta a consiliului local Valea Vinului intrunita in sedinta de comisie din data de 28 februarie 2022, analizand proiectul de hotarare privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului

,a constatat urmatoarele:

Proiectul de hotarare privind insusirea suprafetei din masuratori conform documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor situate in comuna Valea Vinului

a fost elaborat in conformitate cu prevederile legale in vigoare;

cuprinde masuri concrete si corecte care trebuie indeplinite in conformitate cu prevederile legale;

Tinand cont de oportunitatea si necesitatea masurilor cuprinse in proiectul de hotarare avizeaza favorabil proiectul de hotarare si propune consiliului local al comunei Valea Vinului sa-l adopte in forma prezentata de catre initiator.

Comisia permanenta:

Negrea Gavril Stelian –presedintele comisiei;

Seucan Eduard –Iulius –secretarul comisiei;

Bran Vasile –Radu -membru;

Ghilea Gheorghe-Sorin-membru;

Fernea Marius –Roger –membru;