ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA VINULUI

HOTARAREA NR. 48 // 2023
==========
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024

Consiliul local al comunei Valea Vinului,judetul Satu Mare,
Avand in vedere :
-referatul de aprobare al primarului comunei Valea Vinului, în calitatea sa de inițiator, nr.3282 din 17.11.2023;
-avizul comisiei de specialitate de pe langa Consiliul local nr.3283 din 17.11.2023;
-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.3284 din 17.11.2023,

Tinand cont de Adresa nr.346/2023 a SC ALPIN BIO SOLUTION 2015 SRL inregistrata la Primaria Valea Vinului sub nr.3335/21.11.2023,prin care comunica tariful de gestionare a deseurilor neselective pentru persoane fizice in Comuna Valea Vinului,judetul Satu Mare;

Analizand incadrarea teritoriului pe zone si categorii de folosinta situate in intravilanul si extravilanul comunei Valea Vinului, precum si Planul Urbanistic General aprobat prin Hotararea Consiliului local Valea Vinului nr. 3/2007,

Luand in considerare art.9,pct.3 din Carta Europeana autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,

Tinand cont de HCL nr. 39/2014,privind zonarea localitatilor comunei, prevederile art.16, alin.(2) din Legea nr.273/2006,modificata si completata, privind, finantele publice locale,art.454 – 500 din Legea nr.227/2015,modificata,privind Codul fiscal,

Luand in considerare prevederile art.129,alin.(2),lit.b),alin.(4),lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196,alin.(1),lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1. – Pentru anul 2024 toate impozitele si taxele locale se majoreaza cu rata inflatiei pe anul 2022**,**care este **de 13,8 %,**cu exceptia taxelor pe mijloacele de transport,prevazute la art.470,alin.(5) si (6) din Legea nr.227/2015,modificata si completata privind Codul Fiscal care se indexeaza cu rata de schimb a monedei euro in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si anume cu valoarea de **4,9735**.

Art.2- Pentru ***anul 2024*** impozitul pe cladiri rezidentiale si cladiri-anexa in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,1%, asupra valorii de impozitare** a cladirii, determinate conform criteriilor si normelor de evaluare prevazute in **anexa nr.1** la prezenta hotarare.

(1) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor legale, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentialeaflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4 %** asupra valorii impozitabile a cladirii.

Art.3-Pentru ***anul 2024*** impozitul pe cladiri in cazul persoanelor juridice se calculeaza astfel:

(1) Pentru cladirile rezidentialeaflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de :

0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentialeaflate in propritatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,5 %, asupra valorii impozabile a cladirii.**

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de : **0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.**

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimi 5 ani anteriori anului de referinta, **cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.**

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

(5) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(6) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv,***se acorda o bonificatie de pana la 10%,***

(7) *Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.*

Art.4 - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului ,rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) Impozitul pe teren se stabileste, in suma fixa pe metru patrat, conform **anexelor (2) si (4)** , care fac parte integranta din prezenta hotarare,

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%,

(4) Impozitul pe teren,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 de lei incusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata,

(5) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (3) si (4) se refera la impozitul pe teren cumulat.

Art.5.- Impozitul asupra mijloacelor de transport apartinand contribuabililor se stabileste conform **anexei nr.5** care fac parte integranta de prezenta hotarare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport apartinand contribuabililor, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv.

Art.6-(1) Se stabilesc taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,conform **anexei nr.6**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o ***zonă rurală este egală cu 50%*** din taxa stabilită conform ***anexei nr.6***.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4)Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este ***egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții***.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.7-Se stabilesc taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conform **anexei nr.7** care face parte inegranta din prezenta hotarare.

Art.8-Taxele prevazute la art.6-7 din prezenta hotarare se platesc inaintea eliberarii sau avizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Art.9-Se stabileste impozitul pe spectacole, taxele pentru manifestari artistice si/sau activitati distractive, conform **anexei nr.8**,care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10-Se stabilesc taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice, conform **anexei nr.9**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11-Se stabilesc taxele pentru vehiculele lente datorate de catre contribuabili, persoane fizice si juridice care detin in proprietate astfel de vehicule, in suma fixa pe an, pentru fiecare vehicul, conform **anexei nr.10**, care face parte inegranta, din prezenta hotarare.

Art.12- (1) Se stabilesc taxele de chirie pentru agentii economici care ocupa spatii pentru desfasurarea unor activitatieconomico-sociale,conform **anexei nr.11**, care face parte integranta din

prezenta hotarare; *chiriile pentru apartamentele din blocul de locuinte se fixeaza la pretul de **68 de lei/luna**, pentru apartamentele cu **3 (trei) camere** si **85 de lei/luna** pentru apartamentele cu **4 (patru) camere**, iar contractele de inchiriere se vor intocmi anual pentru perioada de 1(un)an calendaristic.*

(2) Persoanele care au in chirie apartamente din blocul de locuinte au obligatia sa achite si taxa pe cladire asa cum este definita de art.2.

Art.13- (1)Se stabilesc taxele speciale pentru inchirierea caminelor culturale, precum si alte taxe,conform **anexei nr.12,**care face parte integranta din prezenta hotarare;

(2) taxa de salubrizare se stabileste la valoarea de **9,5 lei/pers/luna** conform **anexei nr.12**,care face parte integranta din prezenta hotarare,*in baza tarifului de 8 lei fara TVA inscris la pct.XVIII,in fisa de fundamentare elaborata de **SC ALPIN BIO SOLUTIONS 2015 SRL***.

Art.14- Incepand cu data de **01.01.2024** isi inceteaza aplicabilitatea **Hotararea nr.40//16. 12.2022.**

Art.15- Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Valea Vinului si compartimentul financiar-contabilitate din cadrul primariei Valea Vinului.

Valea Vinului,29.11.2023

PRESEDINTE DE SEDINTA
POP ROMEL-CIPRIAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL UAT
OROS ALEXANDRU

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139,lit.c) din O.U.G. Nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare.
Nr. consilieri în funcție: 11,
Nr. consilieri prezenți: __11 ;
Nr.consilieri absenți: ___0;
Voturi pentru: ___11;
Voturi împotrivă:___0;
Abțineri:___0;

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA VINULUI

=PROIECT=

HOTARAREA NR. 48 // 2023

==========

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024

Consiliul local al comunei Valea Vinului,judetul Satu Mare,
Avand in vedere :
-referatul de aprobare al primarului comunei Valea Vinului, în calitatea sa de inițiator, nr.3282 din 17.11.2023;
-avizul comisiei de specialitate de pe langa Consiliul local nr. 3283 din 17.11.2023;
-raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3284 din 17.11.2023,

Tinand cont de Adresa nr.346/2023 a SC ALPIN BIO SOLUTION 2015 SRL inregistrata la Primaria Valea Vinului sub nr.3335/21.11.2023,prin care comunica tariful de gestionare a deseurilor neselective pentru persoane fizice in Comuna Valea Vinului,judetul Satu Mare;

Analizand incadrarea teritoriului pe zone si categorii de folosinta situate in intravilanul si extravilanul comunei Valea Vinului, precum si Planul Urbanistic General aprobat prin Hotararea Consiliului local Valea Vinului nr. 3/2007,

Luand in considerare art.9,pct.3 din Carta Europeana autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata prin Legea nr.199/1997,

Tinand cont de HCL nr. 39/2014,privind zonarea localitatilor comunei, prevederile art.16, alin.(2) din Legea nr.273/2006,modificata si completata, privind, finantele publice locale,art.454 – 500 din Legea nr.227/2015,modificata,privind Codul fiscal,

Luand in considerare prevederile art.129,alin.(2),lit.b),alin.(4),lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

In temeiul prevederilor art.196,alin.(1),lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1. – Pentru anul 2024 toate impozitele si taxele locale se majoreaza cu rata inflatiei pe anul 2022**,**care este **de 13,8 %,**cu exceptia taxelor pe mijloacele de transport,prevazute la art.470,alin.(5) si (6) din Legea nr.227/2015,modificata si completata privind Codul Fiscal care se indexeaza cu rata de schimb a monedei euro in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si anume cu valoarea de *4,9735*.

Art.2- Pentru ***anul 2024*** impozitul pe cladiri rezidentiale si cladiri-anexa in cazul persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea **cotei de 0,1%, asupra valorii de impozitare** a cladirii, determinate conform criteriilor si normelor de evaluare prevazute in **anexa nr.1** la prezenta hotarare.

(1) Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor legale, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

(2) Pentru cladirile nerezidentialeaflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4 %** asupra valorii impozitabile a cladirii.

Art.3-Pentru ***anul 2024*** impozitul pe cladiri in cazul persoanelor juridice se calculeaza astfel:

(1) Pentru cladirile rezidentialeaflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de :

0,1% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentialeaflate in propritatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,5 %, asupra valorii impozabile a cladirii.**

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de : **0,4% asupra valorii impozabile a cladirii.**

(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimi 5 ani anteriori anului de referinta, **cota impozitului/taxei pe cladiri este 5%.**

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) sau (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

(5) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(6) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv,***se acorda o bonificatie de pana la 10%,***

(7) *Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.*

Art.4 - (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului ,rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

(2) Impozitul pe teren se stabileste, in suma fixa pe metru patrat, conform **anexelor (2) si (4)** , care fac parte integranta din prezenta hotarare,

(3) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv,a anului respectiv, se acorda o bonificatie de pana la 10%,

(4) Impozitul pe teren,datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 de lei incusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata,

(5) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (3) si (4) se refera la impozitul pe teren cumulat.

Art.5.- Impozitul asupra mijloacelor de transport apartinand contribuabililor se stabileste conform **anexei nr.5** care fac parte integranta de prezenta hotarare.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului asupra mijloacelor de transport apartinand contribuabililor, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de pana la 10% inclusiv.

Art.6-(1) Se stabilesc taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor,conform **anexei nr.6**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o ***zonă rurală este egală cu 50%*** din taxa stabilită conform ***anexei nr.6***.

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4)Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este ***egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții***.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Art.7-Se stabilesc taxele pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate, conform **anexei nr.7** care face parte inegranta din prezenta hotarare.

Art.8-Taxele prevazute la art.6-7 din prezenta hotarare se platesc inaintea eliberarii sau avizarii, dupa caz a certificatelor, avizelor si autorizatiilor.

Art.9-Se stabileste impozitul pe spectacole, taxele pentru manifestari artistice si/sau activitati distractive, conform **anexei nr.8**,care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.10-Se stabilesc taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice, conform **anexei nr.9**, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.11-Se stabilesc taxele pentru vehiculele lente datorate de catre contribuabili, persoane fizice si juridice care detin in proprietate astfel de vehicule, in suma fixa pe an, pentru fiecare vehicul, conform **anexei nr.10**, care face parte inegranta, din prezenta hotarare.

Art.12- (1) Se stabilesc taxele de chirie pentru agentii economici care ocupa spatii pentru desfasurarea unor activitatieconomico-sociale,conform **anexei nr.11**, care face parte integranta din prezenta hotarare; *chiriile pentru apartamentele din blocul de locuinte se fixeaza la pretul de **68 de lei/luna**, pentru apartamentele cu **3 (trei) camere** si **85 de lei/luna** pentru apartamentele cu **4 (patru) camere**, iar contractele de inchiriere se vor intocmi anual pentru perioada de 1(un)an calendaristic..*

(2) Persoanele care au in chirie apartamente din blocul de locuinte au obligatia sa achite si taxa pe cladire asa cum este definita de art.2.

Art.13- (1)Se stabilesc taxele speciale pentru inchirierea caminelor culturale, precum si alte taxe,conform **anexei nr. 12,**care face parte integranta din prezenta hotarare;

(2) taxa de salubrizare se stabileste la valoarea de **9,5 lei/pers/luna** conform **anexei nr.12**,care face parte integranta din prezenta hotarare,*in baza tarifului **de 8 lei fara TVA** ,determinat conform fisei de fundamentare elaborata de **SC ALPIN BIO SOLUTIONS 2015 SRL**.*

Art.14- Incepand cu data de 01.01.2024 isi inceteaza aplicabilitatea **Hotararea nr.40// 16. 12.2022.**

Art.15- Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Valea Vinului si compartimentul financiar-contabilitate din cadrul primariei Valea Vinului.

Valea Vinului,17.11.2023

INITIATOR
PRIMAR – CRISTEA RADU

AVIZEAZA DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
OROS ALEXANDRU

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI VALEA VINULUI
Nr. 3282 /17.11.2023

REFERAT DE APROBARE
==========
La proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024

Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024 a fost elaborat in baza prevederilor Legii nr.227/2015,privind Codul fiscal ,modificat,

In acest contex ,proiectul de hotarare pe care il supun dezbaterii consiliului local ,contine prevederi referitoare la stabilirea impozitului pe cladiri pentru persoanele fizice si juridice,impozitul pe terenurile agricole ,taxe asupra mijloacelor de transport,taxe si avize pentru eliberarea autorizatiilor ,precum si taxe referitoare la afisaj,utilizarea temporara a locurilor publice,taxe pentru vehiculele lente ,chirii pentru spatii comerciale si alte activitati economice si alte taxe speciale,precum si modul de calcul al taxelor pentru utilizarea imobilelor proprietate publica si/sau privata ale statului si ale unitatilor administrativ teritoriale.

Proiectul de hotarare opereaza majorari cu rata inflatiei aferenta anului 2022 la toate categoriile de impozite si taxe fata de nivelul anului 2023,iar pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe cladiri,teren si taxele asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificatie de 10 % daca impozitul/taxa se achita integral pana la data de 31 martie a anului fiscal.

Taxa de salubrizare se stabileste la valoarea de **9,5 lei/pers/luna**,*in baza tarifului de 8 lei fara TVA ,determinat conform fisei de fundamentare elaborata de* ***SC ALPIN BIO SOLUTIONS 2015 SRL.***

Stabilirea impozitelor si a taxelor locale constituie factorul esential care sta la baza formarii veniturilor proprii ale bugetului local al comunei.

Tinand cont de importanta obiectivelor cuprinse in proiectul de privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024,propun consiliului local sa adopte prezentul proiect de hotarare in forma in care este prezentat,de catre initiator pentru realizarea masurilor cuprinse in agenda institutionala pentru acest an bugetar.

Valea Vinului,17.11.2023

PRIMAR
RADU CRISTEA

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA VINULUI
COMISIA PERMANENTA
Nr.3283 /17.11.2023

A V I Z
==========
asupra proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024

Comisia permanenta buget-finante,agricultura,amenajarea teritoriului si urbanism,protectia mediului si turism, de pe lângă Consiliul Local al comunei Valea Vinului,intrunita in sedinta de comisie in data de 17.11.2023**,**a analizat proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul ***2024,***

si a constatat ca sunt indeplinite cerintele legale pentru elaborarea proiectului de hotarare in forma prezentata si apreciaza ca oportuna majorarea impozitelor si taxelor locale la valorile care sunt calculate in prezentul proiect de hotarare,precum si modul de determinare a valorilor pentru taxele pe cladiri si pe teren asimilate impozitului pe cladiri si terenuri.

Tinand cont de oportunitatea masurilor cuprinse in proiectul de hotarare,comisia permanenta a consiliului local ***avizeaza favorabil*** proiectul de hotarare si propune Consiliului local sa-l adopte in forma prezentata.

Valea Vinului,17.11.2023

COMISIA PERMANENTA :

Negrea Gavril Stelian –presedintele comisiei;
Seucan Eduard –Iulius –secretarul comisiei;
Bran Vasile –Radu -membru;
Chilintan Nicolae-Dumitru -membru;
Fernea Marius –Roger –membru;

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI VALEA VINULUI
COMPARTIMENT DE RESORT
Nr. 3284 /17.11.2023

R A P O R T
==========

asupra proiectului de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024

Examinand proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024 propus spre analiza si dezbatere in sedinta ordinara din 29.11.2023,am constatat urmatoarele aspecte:

Proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2024,stabileste nivelurile pentru stabilirea impozitului pe cladiri pentru persoanele fizice si juridice,impozitul pe terenurile agricole ,taxe asupra mijloacelor de transport,taxe si avize pentru eliberarea autorizatiilor ,precum si taxe referitoare la afisaj ,utilizarea temporara a locurilor publice,taxe pentru vehiculele lente ,chirii pentru spatii comerciale si alte activitati economice si alte taxe speciale,precum si modul de calcul al taxelor pentru utilizarea imobilelor proprietate publica si/sau privata ale statului si ale unitatilor administrativ teritoriale.

Proiectul de hotarare opereaza majorari cu rata inflatiei aferenta anului 2022 la toate categoriile de impozite si taxe,fata de nivelul anului 2023,cu exceptia taxelor pe mijloacele de transport,prevazute la art.470,alin.(5) si (6) din Legea nr.227/2015,modificata si completata privind Codul Fiscal care se indexeaza cu rata de schimb a monedei euro in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si anume cu valoarea de 4,9735,iar pentru plata cu anticipatie a impozitelor pe cladiri,teren si taxele asupra mijloacelor de transport se acorda o bonificatie de 10 % daca impozitul/taxa se achita integral pana la data de 31 martie a anului fiscal.

Taxa de salubrizare se stabileste la valoarea de **9,5 lei/pers/luna**,*in baza tarifului de 8 lei fara TVA ,determinat conform fisei de fundamentare elaborata de* ***SC ALPIN BIO SOLUTIONS 2015 SRL.***

Stabilirea impozitelor si a taxelor locale constituie factorul esential care sta la baza formarii veniturilor proprii ale bugetului local al comunei.

Tinand cont de cele mai sus prezentate,proiectul de hotarare privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pe anul 2024,poate fi analizat si dezbatut de catre consiliul local in forma in care este prezentat.

Valea Vinului,17.11.2023

SECRETAR GENERAL UAT
ALEXANDRU OROS